

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције
Стевана Брановачког 3
21101 НОВИ САД
БРОЈ: XXIV-405-5/25-17
ДАТУМ: 04 JUN 2025
Сектор: Јавне набавке
Одељење: Јавне набавке
Лице: ЖЈ

На основу члана 146. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС" број 91/2019 и 92/2023) в.д. начелника Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције, доноси

О Д Л У К У
О ДОДЕЛИ УГОВОРА У ОТВОРЕНОМ ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ЗА

УРЕЂЕЊЕ ДЕЛА ГРАДСКОГ ЈЕЗГРА ГРАДА НОВОГ САДА – 2.ФАЗА, ЕТАПА 1

ДОДЕЉУЈЕ СЕ УГОВОР О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ понуђачу ГП „БЕСТ ИЗГРАДЊА“ ДОО НОВИ САД, Трг Републике број 10, са учесницима у заједничкој понуди ДОО „ИНСТЕЛ-ИНЖЕЊЕРИНГ“ НОВИ САД, Улица Васе Стајића број 22Б и „БИРО ЗА ГЕОДЕТСКЕ ПОСЛОВЕ „ПЕТРОВИЋ“, САША ПЕТРОВИЋ, ПР, НОВИ САД, Улица Ђорђа Микеша број 42.

Са понуђачем ГП „БЕСТ ИЗГРАДЊА“ ДОО НОВИ САД, закључити уговор на износ од 34.194.381,66 динара, са роком за извођење радова 50 календарских дана и гарантним роком за изведене радове 3 године, у складу са ценама из понуде понуђача број: I-181-656 од 21.05.2025. године и осталим условима из конкурсне документације које је понуђач прихватио.

Средства за предметне радове предвиђена су Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину и то:

Редни број ЈН		0080
Број објекта		3276
Број активности		4200
Економска класификација		5112
Потребна средства		34.194.381,66
ПДВ		6.838.876,33

Плаћање обавеза које доспевају у текућој и у наредној/им години/ама, биће вршено највише до износа средстава одобрених за те буџетске године и у складу са динамиком реализације предметног објекта.

Образложење

Јавна набавка је предвиђена у Плану набавки за 2025. годину: Уређење дела градског језгра Града Новог Сада – 2.фаза, етапа 1 - редни број јавне набавке 0080.

Јавни позив и Конкурсна документација објављени су на Порталу јавних набавки под бројем 2025/S F02-0015542 дана 01.05.2025. године, а дана 05.05.2025. године јавни позив је објављен и на Порталу службених гласила Републике Србије и база прописа.

Предметну јавну набавку није могуће обликовати у више партија, због унификације опреме која се набавља и користи, као и због саме сложености процеса извођења радова и поступања извођача по условима надлежних институција.

Процењена вредност јавне набавке износи 34.734.818,62 динара.

Комисија именована Одлуком о спровођењу поступка јавне набавке в.д. Начелника број: XXIV-405-5/25-17 од 30.04.2025. године, извршила је јавно отварање понуда дана 21.05.2025. године и констатовала да је Наручиоцу у року за подношење понуда за наведене радове благовремено достављена **1 (једна)** понуда и то:

1. ГП „БЕСТ ИЗГРАДЊА“ ДОО НОВИ САД, Трг Републике број 10, са учесницима у заједничкој понуди ДОО „ИНСТЕЛ-ИНЖЕЊЕРИНГ“ НОВИ САД, Улица Васе Стајића број 22Б и „БИРО ЗА ГЕОДЕТСКЕ ПОСЛОВЕ „ПЕТРОВИЋ“, САША ПЕТРОВИЋ, ПР, НОВИ САД, Улица Ђорђа Микеша број 42, понуда број: **1-181-656** од **21.05.2025.** године, на износ од **34.194.381,66** динара, са роком за извођење радова **50** календарских дана и гарантним роком за изведене радове **3** године.

Комисија је констатовала да није утврђен сукоб интереса између Наручиоца и привредних субјеката, нити повезаних лица представника Наручиоца. Комисија је такође констатовала да је део понуде понуђача, у складу са чланом 45. став 3. тачка 5. ЗЈН, који се не може доставити електронским путем а који се односи на средство обезбеђења за озбиљност понуде (банкарска гаранција), достављен у оригиналу, благовремено, путем писарнице Наручиоца, до времена дефинисаног од стране Наручиоца у Конкурсној документацији.

Прегледом понуде понуђача ГП „БЕСТ ИЗГРАДЊА“ ДОО НОВИ САД, Комисија је приликом претраге података о привредним субјектима уписанима у Регистар понуђача на интернет страници Агенције за привредне регистре, за привредног субјекта-учесника у заједничкој понуди- Биро за геодетске послове „ПЕТРОВИЋ“ Саша Петровић предузетник, НОВИ САД, утврдила да исти има 2 забележбе и то: 1. „Субјект има законске заступнике уписане у статусни регистар који нису уписани у Регистар понуђача; 2. Субјект нема регистрованих законских заступника у Регистру понуђача“ а у Регистру предузетника АПР-а за истог привредног субјекта су наведени подаци: „Лични подаци предузетника: Саша Петровић...; Пословође: Александра Петровић....“. На основу напред наведеног Комисија нема информацију да ли исти има основе за искључење по члану 111. став 1. тачка 1. ЗЈН.

Комисија је, у складу са чланом 119. ЗЈН, пре доношења одлуке у поступку јавне набавке, упутила захтев понуђачу ГП "БЕСТ ИЗГРАДЊА" ДОО НОВИ САД који је доставио економски најповољнију понуду да Путем Портала ЈН достави:

- доказе за горе наведене законске заступнике учесника у заједничкој понуди Биро за геодетске послове „ПЕТРОВИЋ“ Саша Петровић предузетник, НОВИ САД (потврду надлежног суда и надлежне полицијске управе) којима би доказао да његови законски заступници немају основе за искључење по члану 111. став 1. тачка 1. ЗЈН,

-за себе и све учеснике у заједничкој понуди све доказе које је Наручилац дефинисао конкурсном документацијом у делу: Критеријуми за квалитативни избор привредног субјекта и упутство како се доказује испуњеност тих критеријума у тачкама: 2.1. Овлашћење, дозвола или чланство; 3.1. Списак изведених радова; 3.2. Техничка лица или тела –извођење радова; 3.3. Техничка средства и мере за обезбеђивање квалитета; 4.1. Стандарди осигурања квалитета и 4.2. Стандарди управљања животном средином и описао у Начину за доказивање испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта за сваки појединачни критеријум.

Све захтеване доказе понуђач је доставио у предвиђеном року. Прегледом достављених доказа Комисија Наручиоца констатује да су достављени сви тражени докази за све наведено у Изјавама о испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта за понуђача и учеснике у заједничкој понуди и да исти испињавају све услове тражене конкурсном документацијом.

Након детаљног прегледа горе наведене понуде и извршене рачунске контроле, Комисија је констатовала да понуда понуђача ГП „БЕСТ ИЗГРАДЊА“ ДОО НОВИ САД, одговара свим условима из Закона и Конкурсне документације, те је проглашена **прихватљивом**.

Критеријум за доделу уговора је најнижа понуђена цена.

Табеларни приказ понуда је следећи:

	ПОНУЂАЧ	понуђена цена (динара)	рок за извођење радова (кал. дана)
1.	ГП „БЕСТ ИЗГРАДЊА“ ДОО НОВИ САД	34.194.381,66	50

На основу напред наведеног одлучено је као у изреци.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против ове одлуке, понуђач може да поднесе захтев за заштиту права у року од 10 дана од дана објављивања на Порталу јавних набавки одлуке наручиоца којом се окончава поступак јавне набавке, у складу са одредбама Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС" број 91/19 и 92/23).

Чланови Комисије:

1. Марко Алексић, председник
2. Јасмина Грбовић, члан
3. Милан Игић, члан



Доставити:

- Архиви
- Сектору за јавне набавке

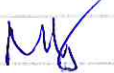
IZVEŠTAJ O POSTUPKU

Datum kreiranja izveštaja: 03.06.2025 12:50:30

Podaci o postupku

Naziv postupka	Uređenje dela gradskog jezgra Grada Novog Sada- 2.faza, etapa 1
Ref. broj	0080
Vrsta postupka	Otvoreni postupak
Broj i datum odluke o sprovođenju	XXIV-405-5/25-17, 30.04.2025
Procenjena vrednost	34.734.818,62
Tehnika	
CPV	45211360-Građevinski radovi urbanističkog uređenja
Kratak opis nabavke	4200
Podeljen u partije	NE
Obrazloženje zašto predmet nije podeljen u partije	Predmet javne nabavke nije moguće oblikovati u više partija zbog, unifikacije opreme koja se nabavlja i koristi, kao i zbog same složenosti procesa izvođenja radova i postupanja izvođača po uslovima nadležnih institucija.
Broj oglasa	2025/S F02-0015542
Vrsta oglasa	Javni poziv
Objavljeno	01.05.2025
Rok za podnošenje	21.05.2025 11:00:00

Članovi komisije za javnu nabavku

Ime i prezime	
Milan Igić, član	
Jovana Voštić, zamenik člana	
Jasmina Grbović	
Milja Ćirak	
Marko Aleksić	
Biljana Nešković	

Podaci o predmetu / partijama

Naziv partije	Uređenje dela gradskog jezgra Grada Novog Sada- 2.faza, etapa 1
Kriterijum za dodelu ugovora na osnovu	Cene
Zahtevi nabavke	
<i>Naziv zahteva</i>	
GARANTNI ROK ZA IZVEDENE RADOVE	
ROK ZA IZVOĐENJE RADOVA	

Podaci o otvaranju

Datum i vreme otvaranja: 21.05.2025 11:00:00

Elektronsko otvaranje ponuda završeno u: 21.05.2025 11:00:33

Broj pristiglih ponuda / prijava		1		
Ponudlač	Oblik ponude	Oznaka / broj ponude	Podizvođači	Datum i vreme podnošenja
BIRO ZA GEODETSKE POSLOVE PETROVIĆ SAŠA PETROVIĆ PREDUZETNIK, NOVI SAD, Đorđa Mikeša, 42, 21000, NOVI SAD, Srbija;DOO INSTEL-INŽENJERING NOVI SAD, Vase Stajića, 22B, 21000, Novi Sad, Srbija;GP BEST IZGRADNJA DOO NOVI SAD, Trg Republike, 10, 21000, Novi Sad, Srbija	Grupa ponuđača	I-181-656	NE	21.5.2025. 10:18:30
<i>Prispeli su delovi ponude / prijave koji nisu podneti putem Portala:</i>	DA			
<i>Svi delovi koji nisu podneti putem Portala su prispeli blagovremeno:</i>	DA			
<i>Delovi ponude koji nisu podneti putem Portala:</i>	<i>Datum i vreme prijema</i>		<i>Opis primljenog dela</i>	
	21.5.2025. 08:40:00		Komisija Naručioca je u skladu sa članom 45.stav 3 tačka 5 ZJN zahtevala konkursnom dokumentacijom da ponuđači dostave original garancije za ozbiljnost ponude na pisarnicu Naručioca najkasnije do roka za podnošenje ponuda.	

Analitički prikaz podnetih ponuda

Ponudlač	Podaci o ceni		Valuta	Ostali zahtevi			
	Cena	Cena (sa PDV)		GARANTNI ROK ZA IZVEDENE RADOVE [GODINA]	Rok i naćin plaćanja	Rok važenja ponude	ROK ZA IZVOĐENJE RADOVA [KALENDARSKI DAN]
BIRO ZA GEODETSKE POSLOVE PETROVIĆ SAŠA PETROVIĆ PREDUZETNIK, NOVI SAD;DOO INSTEL-INŽENJERING NOVI SAD;GP BEST IZGRADNJA DOO NOVI SAD	34194381.66	41033257.99	RSD	3.00	Izvedene radove Narućilac će plaćati Izvođaću radova na osnovu elektronske fakture. Elektronske fakture i specifikaciju izvedenih radova, Izvođać radova ispostavlja mesećno i dostavlja Narućiocu specifikaciju izvedenih radova u 5 (pet) primeraka najkasnije do 5-og u mesecu za protekli mesec. Specifikaciju izvedenih radova, Nadzorni organ dužan je da overi u roku od 8 dana od dana prijema iste, a Narućilac da	60	50.00

					isplati elektronsku fakturu u roku od 45 dana od dana prijema elektronske fakture.		
--	--	--	--	--	--	--	--

Analitički prikaz ponuda nakon dopuštenih ispravki

Ponudjač	Podaci o ceni		Ostali zahtevi				
	Cena	Cena (sa PDV)	Valuta	GARANTNI ROK ZA IZVEDENE RADOVE [GODINA]	Rok i način plaćanja	Rok važenja ponude	ROK ZA IZVOĐENJE RADOVA [KALENDARSKI DAN]
BIRO ZA GEODETSKE POSLOVE PETROVIĆ SAŠA PETROVIĆ PREDUZETNIK, NOVI SAD; DOO INSTEL- INŽENJERING NOVI SAD; GP BEST IZGRADNJA DOO NOVI SAD	34194381.66	41033257.99	RSD	3.00	Izvedene radove Naručilac će plaćati Izvođaču radova na osnovu elektronske fakture. Elektronske fakture i specifikaciju izvedenih radova, Izvođač radova ispostavlja mesečno i dostavlja Naručiocu specifikaciju izvedenih radova u 5 (pet) primeraka najkasnije do 5-og u mesecu za protekli mesec. Specifikaciju izvedenih	60	50.00

					radova, Nadzorni organ dužan je da overi u roku od 8 dana od dana prijema iste, a Naručilac da isplati elektronsku fakturu u roku od 45 dana od dana prijema elektronske fakture.		
--	--	--	--	--	---	--	--

Stručna ocena

Ponuđač	Prihvatljivo	Odbijeno ili se ne razmatra	Iznos	Iznos (sa PDV)	Valuta
BIRO ZA GEODETSKE POSLOVE PETROVIĆ SAŠA PETROVIĆ PREDUZETNIK, NOVI SAD;DOO INSTEL-INŽENJERING NOVI SAD;GP BEST IZGRADNJA DOO NOVI SAD	DA	NE	34.194.381,66	41.033.257,99	RSD
<i>Napomena uz pregled ponude:</i> Komisija konstatuje da je pretragom podataka upisanim u Registru ponuđača na internet stranici Agencije za privredne registre, za privrednog subjekta-učesnika u zajedničkoj ponudi- Biro za geodetske poslove "PETROVIĆ" Saša Petrović preduzetnik, NOVI SAD, utvrđeno da isti ima 2 zabeležbe i to: 1.„Subjekt ima zakonske zastupnike upisane u statusni registar koji nisu upisani u Registar ponuđača; 2. Subjekt nema registrovanih zakonskih zastupnika u Registru ponuđača“ a u Registru preduzetnika APR-a za istog privrednog subjekta su navedeni podaci: „Lični podaci preduzetnika: Saša Petrović...; Poslovođe: Aleksandra Petrović....“. Na osnovu napred navedenog Komisija nema informaciju da li isti ima osnove za isključenje po članu 111.stav 1. tačka 1. ZJN. Komisija Naručioca će na osnovu člana 119 Zakona o javnim nabavkama uputiti zahtev ponuđaču GP "BEST IZGRADNJA" DOO NOVI SAD koji je dostavio ekonomski najpovoljniju ponudu da Putem Portala JN za učesnika u zajedničkoj ponudi Biro za geodetske poslove "PETROVIĆ" Saša Petrović preduzetnik, Novi Sad pored ostalih dokaza dostavi i: - dokaz za gore navedene zakonske zastupnike (potvrdu nadležnog suda i nadležne policijske uprave) kojima bi dokazao da njegovi zakonski zastupnici nemaju osnove za isključenje po članu 111. stav 1. tačka 1. ZJN					

Ugovor će se dodeliti	DA
Sukob interesa koji je utvrđen i mere koje su povodom toga preduzete	Za predmetnu javnu nabavku nije utvrđeno postojanje sukoba interesa.
Dodatni podaci / Napomena	

Ponuđač	Rang	Obrazloženje ranga	Bira se
BIRO ZA GEODETSKE POSLOVE PETROVIĆ SAŠA PETROVIĆ PREDUZETNIK, NOVI SAD;DOO INSTEL-INŽENJERING NOVI SAD;GP BEST IZGRADNJA DOO NOVI SAD	1	Cena ponude: 34.194.381,66 RSD	DA

Obrazloženje izbora

Komisija u svom izveštaju o stručnoj oceni ponuda konstatuje da je ponuđač dostavio svu neophodnu dokumentaciju definisanu konkursnom dokumentacijom i to: Obrazac ponude, Obrazac strukture ponuđene cene; Obrazac troškova pripreme ponude; Izjave o ispunjenosti kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta za ponuđača GP "BEST IZGRADNJA" DOO NOVI SAD i učesnike u zajedničkoj ponudi „INTEL INŽENJERING“ DOO NOVI SAD i Biro za geodetske poslove "PETROVIĆ" Saša Petrović preduzetnik, NOVI SAD; Sredstvo obezbeđenja za ozbiljnost ponude (original dostavljen na pisarnicu Naručioca u skladu sa zahtevom Naručioca a na osnovu člana 45.stav 3 tačka 5). Ponuđač je u svojoj ponudi i priloženim Izjavama o ispunjenosti kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta (za ponuđača i učesnike u zajedničkoj ponudi) naveo sve tražene podatke definisane u Kriterijumima za kvalitativni izbor privrednog subjekta koje je Komisija ocenila kao prihvatljive. Komisija je izvršila računsku kontrolu ponude i konstatovala da ponuda ne sadrži računsku grešku. Komisija takođe konstatuje da je pretragom podataka upisanim u Registru ponuđača na internet stranici Agencije za privredne registre, za privrednog subjekta-učesnika u zajedničkoj ponudi- Biro za geodetske poslove "PETROVIĆ" Saša Petrović preduzetnik, NOVI SAD, utvrđeno da isti ima 2 zabeležbe i to: 1.,„Subjekt ima zakonske zastupnike upisane u statusni registar koji nisu upisani u Registar ponuđača; 2. Subjekt nema registrovanih zakonskih zastupnika u Registru ponuđača“ a u Registru preduzetnika APR-a za istog privrednog subjekta su navedeni podaci: „Lični podaci preduzetnika: Saša Petrović...; Poslovođe: Aleksandra Petrović....“. Na osnovu napred navedenog Komisija nema informaciju da li isti ima osnove za isključenje po članu 111.stav 1. tačka 1. ZJN.

Komisija Naručioca je na osnovu člana 119 Zakona o javnim nabavkama uputila zahtev ponuđaču GP "BEST IZGRADNJA" DOO NOVI SAD koji je dostavio ekonomski najpovoljniju ponudu da Putem Portala JN dostavi:
- dokaze za gore navedene zakonske zastupnike učesnika u zajedničkoj ponudi Biro za geodetske poslove "PETROVIĆ" Saša Petrović preduzetnik, NOVI SAD (potvrdu nadležnog suda i nadležne policijske uprave) kojima bi dokazao da njegovi zakonski zastupnici nemaju osnove za isključenje po članu 111. stav 1. tačka 1. ZJN
-za sebe i sve učesnike u zajedničkoj ponudi sve dokaze koje je Naručilac definisao konkursnom dokumentacijom u delu: Kriterijumi za kvalitativni izbor privrednog subjekta i uputstvo kako se dokazuje ispunjenost tih kriterijuma u tačkama: 2.1. Ovlašćenje, dozvola ili članstvo; 3.1. Spisak izvedenih radova; 3.2. Tehnička lica ili tela –izvođenje radova; 3.3. Tehnička sredstva i mere za obezbeđivanje kvaliteta; 4.1.Standardi osiguranja kvaliteta i 4.2. Standardi upravljanja životnom sredinom i opisao u Načinu za dokazivanje ispunjenosti kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta za svaki pojedinačni kriterijum.

Sve zahtevane dokaze ponuđač je dostavio u predviđenom roku. Pregledom dostavljenih dokaza Komisija Naručioca

konstatuje da su dostavljeni svi traženi dokazi za sve navedeno u Izjavama o ispunjenosti kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta za ponuđača i učesnike u zajedničkoj ponudi i da isti ispunjavaju sve uslove tražene konkursnom dokumentacijom.

Na osnovu svega navedenog Komisija konstatuje da je prihvatljiva ponuda GP "BEST IZGRADNJA" DOO NOVI SAD i predlaže da Naručilac donese odluku o dodeli ugovora ponuđaču GP "BEST IZGRADNJA" DOO NOVI SAD sa učesnicima u zajedničkoj ponudi „INTEL INŽENJERING” DOO NOVI SAD i Biro za geodetske poslove “PETROVIĆ” Saša Petrović preduzetnik, NOVI SAD, ponuda br.I-181-656 od 21.05.2025.godine, na iznos od 34.194.381,66 dinara (bez PDV-a) sa rokom za izvođenje radova 50 kalendarskih dana i garantnim rokom za izvedene radove 3 godine.

Podaci o članovima grupe izabranog ponuđača i delovima koje će izvršavati članovi

Grupa ponuđača	Član grupe	Vrednost ili procenat dela koji će izvršavati	Predmet ili količina koji će izvršavati
BEST-INTEL-PETROVIĆ			
	GP BEST IZGRADNJA DOO NOVI SAD	69.55%	Retenzija
	DOO INTEL-INŽENJERING NOVI SAD	30.06%	Opšta kanalizacija
	BIRO ZA GEODETSKE POSLOVE PETROVIĆ SAŠA PETROVIĆ PREDUZETNIK, NOVI SAD	0.39%	Geodetski radovi