

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције
Стевана Брановачког 3
21101 НОВИ САД
БРОЈ: XXIV-4-4/21-78
ДАТУМ: 26 JUL 2021
Сектор: Јавне набавке
Одељење: Јавне набавке
Лице: ЖЈ

На основу члана 147. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС" број 91/19) в.д. начелника Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције, доноси

ОДЛУКУ О ОБУСТАВИ
отвореног поступка јавне набавке за

**УСЛУГЕ РУКОВОДИОЦА ПРОЈЕКТА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ КОНЦЕСИЈЕ ИЗГРАДЊЕ
ЈАВНИХ ГАРАЖА У НОВОМ САДУ**

ОБУСТАВЉА се отворени поступак јавне набавке за услуге руководиоца пројекта за реализацију концесије изградње јавних гаража у Новом Саду – редни број јавне набавке 0011.

Образложење

Јавна набавка је предвиђена у Плану јавних набавки за 2021. годину: Услуге руководиоца пројекта за реализацију концесије изградње јавних гаража у Новом Саду – редни број јавне набавке 0011.

Предметну јавну набавку није могуће обликовати по партијама.

Јавни позив објављен је на Порталу јавних набавки под бројем 2021/С Ф02-0018768, дана 03.06.2021. године. и на Порталу службених гласила Републике Србије и база прописа дана 04.06.2021. године.

Процењена вредност јавне набавке износи 57.600.000,00 динара од чега су:

- усвојеним финансијским планом за 2021. годину предвиђена средства у износу од 19.200.000,00 динара
- за 2022. годину, предвиђена средства у износу од 19.200.000,00 динара
- за 2023. годину, предвиђена средства у износу од 19.200.000,00 динара на основу добијене Сагласности за преузимање обавеза по вишегодишњем уговору Градске управе за финансије Града Новог Сада број 400-1/21-245-VIII од 01.03.2021. године и према Уредби о критеријумима за утврђивање природе расхода и условима и начину прибављања сагласности за закључивање одређених уговора који, због природе расхода, захтевају плаћање у више година („Службени гласник РС“ бр. 21/2014 и 18/2019).

Комисија именована Одлуком о спровођењу поступка јавне набавке в.д. Начелника број: XXIV-4-4/21-78 од 29.03.2021. године, извршила је јавно отварање понуда дана 06.07.2021. године и констатовала да Наручиоцу у року за подношење понуда за достављена 1(једна) понуда и то:

1. „BALKANS SECURITY SERVICES“ ДОО БЕОГРАД, Улица Бродарска бб, Београд, (Нови Београд), са учесницима у заједничкој понуди "АДОМНЕ" ДОО НОВИ САД, Улица Шумадијска број 1, "БРКАНЛИЋ ИНЖЕЊЕРИНГ" ДОО НОВИ САД, Улица Хаџић Светића број 16 и "SECURITON" ДОО БЕОГРАД (НОВИ БЕОГРАД), Улица Данила Лекића Шпанца број 31, понуда број: 21-01PR-000063 од 06.07.2021. године, на износ од 52.000.000,00 динара без ПДВ-а.

Комисија је констатовала да није утврђен сукоб интереса између Наручиоца и привредних субјеката, нити повезаних лица представника Наручиоца. Комисија је такође констатовала да је део понуде Понуђача, у складу са чланом 45. став 3. тачка 5. ЗЈН, који се не може доставити електронским путем а који се односи на средство обезбеђења за озбиљност понуде (бланко соло меница), достављен у оригиналу, благовремено, путем писарнице Наручиоца, до времена дефинисаног од стране Наручиоца у Конкурсној документацији.

Након отварања понуде, Комисија је извршила стручну оцену исте и сачинила Извештај о поступку јавне набавке, у којем је констатовала да је понуда понуђача „BALKANS SECURITY SERVICES“ ДОО БЕОГРАД **неприхватљива** из следећих разлога:

1. Понуђач је у два различита документа навео две различите цене за локацију: Гаража код зграде покрајинске Владе и Скупштине АП Војводине у Новом Саду. У обрасцу понуде је за наведену локацију понудио износ од 26.500.000,00 динара, док је у предрачуна - обрасцу структуре цене за исту локацију понудио износ од 12.000.000,00 динара, због чега Комисија не може да утврди стварну садржину понуде (члан 144 став 6 Закона о јавним набавкама);

2. У Изјави о испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта, у делу 2. Технички и стручни капацитет, подтачка 2.1. Списак извршених услуга

- за учесника у заједничкој понуди АДОМНЕ ДОО Нови Сад, за доказивање услова 3. наведене су две референце, и то:

„Техничка документација пословно-стамбеног комплекса "Пупинова палата" у ул. Народних хероја 1, Нови Сад на К.П. 462/1 К.О.Нови Сад 2 - Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације подземне паркинг гараже, (обухвата: пројекат за грађевинску дозволу - ПГД и Пројекат за извођење ПЗИ)
- Инвеститор: ГЦР д.о.о. Нови Сад, Булевар патријарха Павла 30, 21000 Нови Сад;
- Број уговора: 243/2016-1 од 18.06.2016. (број Адомне д.о.о.);
- Вредност уговора: 190.000,00 РСД без ПДВ-а, односно 228.000,00 РСД са ПДВ;
- Период вршења услуга: 2016 година;
- Одговорни пројектант: Мира Иличић Томић, дипл.инж.саоб., број лиценце 370 А129 04 и број лиценце 470 И130 13;“, и

„Техничка документација стамбено-пословног објекта у улици Краљевића Марка, Нови Сад на К.П. 4512/1 К.О. Нови Сад 1 – Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације унутар двоетажне подземне паркинг гараже, (обухвата: пројекат за грађевинску дозволу - ПГД и Пројекат за извођење ПЗИ)
- Инвеститор: Галенс Инвест д.о.о. Нови Сад, Булевар патријарха Павла 30, 21000 Нови Сад;

- Број уговора: 81/2017 од 14.03.2017. (број Адомне д.о.о.);
- Вредност уговора: 200.000,00 РСД без ПДВ-а, односно 240.000,00 РСД са ПДВ;
- Период вршења услуга: 2016-2017. година;
- Одговорни пројектант: Мира Иличић Томић, дипл.инж.саоб., број лиценце 370 А129 04 и број лиценце 470 И130 13;".

Обе референце се односе на стамбено – пословни комплекс, а не на самосталну зграду гараже (надземне или подземне), као што је тражено у Услови 3.

- За учесника у заједничкој понуди „**BALKANS SECURITY SERVICES**“ ДОО БЕОГРАД, за доказивање услова 2 наведене су три референце, и то:

“а) НЕПИ Реале Естате Пројект Оне доо, пројекат за грађевинску дозволу за ТЦ Променада у Новом Саду, 2020.година извршених услуга, инвестициона вредност објекта 15.912.000.000,00 рсд.”,

“б) Град Ниш, Пружање услуга израде ГП ЗОП и пројекта за извођење стабилног систем дојаве пожара (Елеборат, ГП ЗОП, пројекат за грађевинску дозволу дојаве пожара, пројекат за извођење дојаве пожара), за ИИ партију, обданиште у Новом Селу, 2020. година извршених услуга, инвестициона вредност објекта 22.858.643,00 рсд”, и

“ц) НЕПИ Реале Естате Пројект Оне доо, пројекат за извођење за ТЦ Променада у Новом Саду, 2020. година извршених услуга, инвестициона вредност објекта 15.912.000.000,00 рсд.”

Уместо за три, достављене су референце за два објекта (за исти објекат је достављена референца за ПГД и ПЗИ), што није у складу са захтевом из тачке 2 услова “ПОНУЂАЧ је у претходних 5 (пет) година до рока за подношење понуда урадио минимум 3 (три) пројекта за грађевинску дозволу / идејна пројекта / пројекта за извођење (ПГД / ИДП / ПЗИ) објекта јавне намене инвестиционе вредности изведених радова веће од 2.400.000.000,00 динара (кумулативно).”

3. У Изјави о испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта, у делу 2. Технички и стручни капацитет, подтачка 2.2. Техничка лица или тела - контрола квалитета,

- за учесника у заједничкој понуди „**BALKANS SECURITY SERVICES**“ ДОО БЕОГРАД за лице наведено под тачком 4 – члан тима 3 Стеван Комненић, у опису искуства или области, наведене су следеће референце:

Одговорни пројектант :

*Електроенергетске инсталације Фабрика воде у Врчину, Производни погон ХАЛА 3 ТИМ ДОО Б.Карловац Фабрика АЛУБОНД Б.Карловац, Производно-продајни простор ЗНАК-РОДИЋ Панчево, Преко 30 стамбено-пословних објекат са 12-35 јединица Панчево..

Главни пројекти заштите од пожара:

- за Складиште 005 Хемофарм Вршац, Погон чврстих форми Хемофарм Шабац, Складиште готових производа Хемофарм Дубовац, Силосни комплекс са сушаром Агро Вентура Добричево, Кланица живине Телбис Рока Старчево, Технички преглед возила Ковачица АУТО ЗОКИ-Панчево и јос преко 100 мањих пословних и стамбенопословних објеката Анализа зона опасности:

- Погон чврстих форми Хемофарм Шабац, Силосни комплекс БАНАТСКИ КЛАС Баваниште, Пољопривредни комплекс Локве ДД Вентура, Фабрика ауто делова Џонтитецх Флуис Србија Суботица и јос преко 10 силосних објеката, продајних места гаса

Главни пројекат дојаве пожара:

Стамб-посл. Црвени сигнал – Гаража Панчево АУТО ЗОКИ, Посл.објекат компјутерске делатности ХИТЕАМ доо Вршац Хотел Панчево, Вицковић Душан Пословни инкубатор општине Звездара, Магацин готових медицинских производа ЕССЕНСА ПХАРМА Београд у Панчеву, М.Обреновића 14 Основна школа 1 МАЈ Владимировац О.Алибунар, Спортска хала Алибунар и још 20 мањих објеката.

Главни пројекат детекције угљен монооксида:

- Стамбено-пословни ПРОБАНАТ Београд у Панчеву гаража са два нивоа, Стамб-посл., Црвени сигнал – Гаража Панчево АУТО ЗОКИ, Стамбено-пословни са две гарже, Д.С.Ф.ГРАДЊА ДОО, Крагујевац и још 5 пројеката мањих гаража..

Одговорни извођач радова:

- Електроенергетске инсталације Производни погон ХАЛА 3 ТИМ ДОО Б.Карловац Фабрика АЛУБОНД Б.Карловац, Производно-продајни простор ЗНАКРОДИТ Панчево, Магацинско-продајни процор КОРАЛ Панчево, Преко 10 стамбено-пословних објекат са 12-35 јединица Панчево..

Надзорни орган :

- Електроенерг., телекомуникационе и сигналне инсталације Комплетан објекат МАХИ Панчево, Стамбено-пословни објекат Тамиш Капија Панчево Реконструкција дојаве пожара у трафостаницама НИС-а, Електроенергетске инсталације, Стамбени објекат 13 јединица НБ1

ИЗГРАДЊА Панчево Пословни угоститељског типа Фамилу Гарден Панчево, Пословни аутоцентар Беба Панчево, Јавна расвета Трг Бориса Кидрича Јабука, Више од 30 других мањих објеката..

- референце (навести наручиоца, референце, инвестициону вредност изведеног објекта, годину извршења услуге):

1. ИНВЕСТИТОР: ЧОЉА д.о.о., Панчево, Јабучки пут 103, Радмила Миодраг, Панчево, Лава Толстоја 40, Бранислав Мирков, Панчево, Лава Толстоја 40, ОБЈЕКАТ: Вишепородични стамбени По+П+2+Пк- Затворена мала гаража, Пројекат стабилног система детекције угљен монооксида - ПЗИ – пројекат за извођење, Инвестициона вредност објекта 93.600.000,00 рсд, Година извршења услуге 2021. г

2. ИНВЕСТИТОР: Голден пропертиес д.о.о., Светислава Касапиновића 14, Панчево, Објекат: Стамбено – пословни објекат на КП 699/1, 699/2, 700, 701/1, 702,703/1, 703/2 КО Панчево на углу улица Иве Курјачког и Книћанинове у Панчеву – фаза 1 комплекса, ПРОЈЕКАТ: ПЗИ Пројекат за извођење - Пројекат система за одвођење дима и топлоте са вентилацијом гараже и техничких просторија- ИНВЕСТИЦИОНА ВРЕДНОСТ: 175.500.000,00 рсд, Година извршења услуге 2021.год.

3. ИНВЕСТИТОР: Голден пропертиес д.о.о.,Светислава Касапиновића 14,26 000 Панчево, ОБЈЕКАТ: Стамбено – пословни објекат на КП, 699/1,699/2,700, 701/1, 702, 703/1, 703/2 КО, Панчево на углу улица Иве Курјачког И Книћанинове у Панчеву – фаза 1 комплекса,

ПРОЈЕКТИ: ПЗИ Пројекат за извођење – Пројекат ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИХ И СИГНАЛНИХ ИНСТАЛАЦИЈА, ИНВЕСТИЦИОНА ВРЕДНОСТ 374.400.000,00 рсд, Година извршења услуге 2021.

У захтеву из тачке 4.5. стоји услов "да има минимум 2 (две) личне референце као одговорни пројектант на изради пројекта за грађевинску дозволу или идејна пројекта или пројекта за извођење (пгд/идп/пзи) гараже јавне намене (надземне / подземне) у претходних 5 (пет) година".

Достављене референце се не односе на објекте јавне намене (за које је дефиниција дата у чл. 2 став 1. тачка 22а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021))

- за учесника у заједничкој понуди **„АДОМНЕ“ ДОО Нови Сад**, за лице наведено под тачком 5 – члан тима 4 Мира Илинчић Томић, у опису искуства или области, наведене су две референце, и то:

“Техничка документација пословно-стамбеног комплекса “Пупинова палата” у ул. Народних хероја 1, Нови Сад на К.П. 462/1 К.О. Нови Сад 2
Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације подземне паркинг гараже, (обухвата: пројекат за грађевинску дозволу-ПГД и Пројекат за извођење ПЗИ)

- Инвеститор: ГЦР д.о.о. Нови Сад, Булевар патријарха Павла 30, 21000 Нови Сад;

- Број уговора: 243/2016-1 од 18.06.2016. (број Адомне д.о.о.);

- Вредност уговора: 190.000,00 РСД без ПДВ-а,

- Период вршења услуга: 2016 година;”, и

“Техничка документација стамбено-пословног објекта у улици Краљевића Марка, Нови Сад на К.П. 4512/1 К.О. Нови Сад 1 – Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације унутар двоетажне подземне паркинг гараже, (обухвата: пројекат за грађевинску дозволу- ПГД и Пројекат за извођење ПЗИ)

- Инвеститор: Галенс Инвест д.о.о. Нови Сад, Булевар патријарха Павла 30, 21000 Нови Сад;

- Број уговора: 81/2017 од 14.03.2017. (број Адомне д.о.о.);

- Вредност уговора: 200.000,00 РСД без ПДВ-а, односно 240.000,00 РСД са ПДВ;

- Период вршења услуга: 2016-2017. година;”

У захтеву из тачке 5.5. стоји услов ” да има минимум 2 (две) личне референце као одговорни пројектант на изради пројекта за грађевинску дозволу или илдејна пројекта или пројекта за извођење (пгд/идп/пзи) гараже јавне намене (надземне / подземне) у претходних 5 (пет) година;”.

Достављене референце се не односе на гараже у оквиру објекта јавне намене (за које је дефиниција дата у чл.2 став 1. тачка 22а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021).

- за учесника у заједничкој понуди **“БРКАНЛИЋ ИНЖЕЊЕРИНГ” ДОО НОВИ САД**, за лице наведено под тачком 1 – Руководилац пројекта (грађевински инжењер) Милан Брканлић, наведено је пет референци, и то:

“1. Пројекат и надзор 2019 године ОШ „Братство” Нови Пазар В= 720.000.000,00 дин. П= 6200 м²”,

“2. Пројекат ОШ „Десанка Максимовић” Нови Пазар са спортском халом 2019 године П=4300м² В=315.000.000,00 дин”,

“3. Пројекат Спортске хале и школе у Бачком Јарку са спољним паркингом 2020 године П=4500м² В=380.000.000,00”,

“4. Надзор Хотел Шератон са подземном гаражом у два нивоа у Новом Саду 2018 Године П=12000 м² В= 1.050.000.000,00”, и

“5. Надзор Хотел Гранд на Копанику са гаражом и паркингом 2016-2017-2018 В=680.000.000,00 дин П=3500 м²”.

Од пет наведених референци, 3 задовољавају услов да је пројекат јавне намене, али не испуњавају услов да је инвестициона вредност (кумулативно) 2.400.000.000,00 динара, као што је наведено у тачки 1.5. услова.

- за учесника у заједничкој понуди "БРКАНЛИЋ ИНЖЕЊЕРИНГ" ДОО НОВИ САД, за лице наведено под тачком 2 – члан тима 1 Ивица Ивандић, у опису искуства или области, није наведено да лице поседује "минимум 10 година у реализацији пројекта за објекте јавне намене", већ је наведено да лице има 25 година радног искуства.

- за учесника у заједничкој понуди "БРКАНЛИЋ ИНЖЕЊЕРИНГ" ДОО НОВИ САД, за лице наведено под тачком 7 – члан тима 6, наведена су два лица: Милан Брканлић са лиценцом 315, и Иван Митровић са лиценцом 415, што није у складу са захтевом из тачке 7. где је наведено да једно лице треба да поседује лиценцу број 315 или 312, и лиценцу 415 или 412.

На основу наведеног, а у складу са чланом 144. став 1. тачка 2) ЗЈН-а, понуђач „**BALKANS SECURITY SERVICES**“ ДОО БЕОГРАД, није испунио услове за доделу уговора, јер нису испуњени критеријуми за избор привредног субјекта, те је понуда истог проглашена **неприхватљивом**.

Како се нису стекли услови за доделу уговора из разлога што Наручилац није прибавио ниједну прихватљиву понуду, применом члана 147. став 1. тачка 8. Закона о јавним набавкама, започети поступак је обустављен.

Наручилац ће на Порталу јавних набавки, применом члана 147. став 4. ЗЈН, објавити Одлуку о обустави поступка јавне набавке, у року од три дана од дана доношења, а обавештење о обустави поступка јавне набавке у року од 30 дана од дана коначности Одлуке, у складу са чланом 109. став 4. ЗЈН.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Рок за подношење захтева за заштиту права је 10 дана од дана објављивања одлуке Наручиоца на Порталу јавних набавки, у складу са чланом 214. став 3. Закона о јавним набавкама.

Чланови Комисије:

1. Миља Ћирак, председник
2. Јасмина Грбовић, члан
3. Владимир Батањски, члан
4. Александра Мандић, члан
5. Татјана Личина, члан
6. Весна Мијатовић Кондић, члан
7. Србислав Гуглета, члан
8. Владислав Пешић, члан
9. Владимир Станисављевић, члан



Достављено:

- ЈН
- архиви

IZVEŠTAJ O POSTUPKU

Datum kreiranja izveštaja: 23.07.2021 11:38:19

Podaci o postupku

Naziv postupka	Usluge rukovodioca projekta za realizaciju koncesije izgradnje javnih garaža u Novom Sadu
Ref. broj	0011
Vrsta postupka	Otvoreni postupak
Broj i datum odluke o sprovođenju	XXIV-4-4/21-78, 29.03.2021
Procenjena vrednost	57.600.000,00
Tehnika	

CPV	71300000-Tehničke usluge
Kratka opis nabavke	Usluge rukovodioca projekta za realizaciju koncesije izgradnje javnih garaža u Novom Sadu
Podeljen u partije	NE
Obrazloženje zašto predmet nije podeljen u partije	Predmet javne nabavke nije moguće podeliti prema lokaciji na partije, jer je nemoguće dati procenjenju vrednost za angažovanje rukovodioca posebno za svaku partiju, zbog složenosti izgradnje svakog pojedinačnog objekta, različitih lokacija na kojima se garaže grade i različitih projektnih rešenja izgradnje.
Broj oglasa	2021/S F02-0018768
Vrsta oglasa	Javni poziv
Objavljeno	03.06.2021
Rok za podnošenje	06.07.2021 11:00:00

Članovi komisije za javnu nabavku

Ime i prezime	
Jasmina Grbović	
Milja Ćirak	
Borislav Jakovljević	
SRBISLAV GUGLETA	
ALEKSANDRA MANDIĆ	
VLADISLAV PEŠIĆ	
VLADIMIR STANISAVLJEVIĆ	
VLADIMIR BATANJSKI	

TATIANA LIČINA

VIŠNJA TOMIĆ

Vesna Mijatović Kondić - član Komisije *Mijatović*

Podaci o predmetu / partijama

Naziv partije		Usluge rukovodioca projekta za realizaciju koncesije izgradnje javnih garaža u Novom Sadu	
Kriterijum za dodelu ugovora na osnovu		Cene	
Zahtevi nabavke			
Naziv zahteva			
Ponuđena cena za lokaciju: Garaža kod zgrade pokrajinske Vlade i Skupštine AP Vojvodine u Novom Sadu			

Podaci o otvaranju

Datum i vreme otvaranja: 06.07.2021 11:00:00

Elektronsko otvaranje ponuda završeno u: 06.07.2021 11:00:11

Broj pristiglih ponuda / prijava		1			
Ponuđač		Oblik ponude	Oznaka / broj ponude	Podizvođači	Datum i vreme podnošenja
ADOMNE DOO NOVI SAD, ŠUMADIJSKA 1, 21000, Novi Sad, Srbija;BALKANS SECURITY SERVICES DOO, BRODARSKA, BB, 11070, Beograd (Novi Beograd), Srbija;BRKANLIĆ INŽENJERING DOO, HADŽIĆ SVETIĆA, 16, 21000, Novi Sad, Srbija;SECURITON DOO BEOGRAD, Danila Lekića Španca, 31, 11070, Beograd (Novi Beograd), Srbija	Grupa ponuđača	21-01PR-000063	NE		6.7.2021. 10:44:48
Prišpeli su delovi ponude / prijave koji nisu podneti putem Portala:		DA			
Svi delovi koji nisu podneti putem Portala su prišpeli blagovremeno:		DA			
Delovi ponude koji nisu podneti putem Portala:		Datum i vreme prijema		Opis primljenog dela	
		6.7.2021. 08:55:00		Komisija Naručioca je u skladu sa članom 45.stav 3 tačka 5 ZJN zahtevala konkursnom dokumentacijom da ponuđači dostave original garancije za ozbiljnost ponude na pisarnicu Naručioca najkasnije do roka za podnošenje ponuda.	

Analitički prikaz podnetih ponuda

Podaci o ceni				Ostali zahtevi		
Ponuđač	Cena	Cena (sa PDV)	Valuta	Ponuđena cena za lokaciju: Garaža kod zgrade pokrajinske Vlade i Skupštine AP Vojvodine u Novom Sadu [Dinar]	Rok i način plaćanja	Rok važenja ponude
ADOMNE DOO NOVI SAD; BALKANS SECURITY SERVICES DOO; BRKANLIĆ INŽENJERING DOO; SECURITON DOO BEOGRAD	520000000.00	644000000.00	RSD	265000000.00	Plaćanje predmetnih usluga će se vršiti na osnovu mesečnih izveštaja i uz njih dostavljenih privremenih situacija. Iznos od 80% od ukupno ugovorene vrednosti za svaku pojedinačnu lokaciju biće isplaćen u 36 jednakih mesečnih delova nakon uvođenja Dobavljača u posao, a preostali iznos od 20% biće isplaćen nakon pravosnažnosti upotrebne dozvole. Ukoliko	60

					Dobavljač na nekoj od lokacija izvrši predmetne usluge ranije, odnosno pre isteka vremena od 36 meseci, iznos od 80% može biti isplaćen u skladu sa planiranim budžetskim sredstvima do upotrebne dozvole, a preostalih 20% nakon pravosnažnosti iste.	
					U slučaju kada Koncesionar ne sprovodi aktivnosti na nekoj od lokacija, tada nema aktivnosti ni Rukovodioca projekta, zbog čega mu se u tom periodu za tu lokaciju neće vršiti plaćanje.	

Analitički prikaz ponuda nakon dopuštenih ispravki

Ponudač	Podaci o ceni			Ostali zahtevi		
	Cena	Cena (sa PDV)	Valuta	Ponuđena cena za lokaciju: Garaža kod zgrade pokrajinske Vlade i Skupštine AP Voivodine u	Rok i način plaćanja	Rok važenja ponude

			Novom Sadu [Dinar]		
ADOMNE DOO NOVI SAD;BALKANS SECURITY SERVICES DOO;BRKANLIĆ INŽENJERING DOO;SECURITON DOO BEOGRAD	52000000.00	64400000.00	RSD 26500000.00	Plaćanje predmetnih usluga će se vršiti na osnovu mesečnih izveštaja i uz njih dostavljenih privremenih situacija. Iznos od 80% od ukupno ugovorene vrednosti za svaku pojedinačnu lokaciju biće isplaćen u 36 jednakih mesečnih delova nakon uvođenja Dobavljača u posao, a preostali iznos od 20% biće isplaćen nakon pravosnažnosti upotrebne dozvole. Ukoliko Dobavljač na nekoj od lokacija izvrši predmetne usluge ranije, odnosno pre isteka vremena od 36 meseci, iznos od 80% može biti isplaćen u skladu sa planiranim budžetskim sredstvima do upotrebne	60

				dozvole, a preostalih 20% nakon pravosnažnosti iste. U slučaju kada Koncesionar ne sprovodi aktivnosti na nekoj od lokacija, tada nema aktivnosti ni Rukovodioca projekta, zbog čega mu se u tom periodu za tu lokaciju neće vršiti plaćanje.	
--	--	--	--	--	--

Stručna ocena

Ponuđač	Prihvatljivo NE	Odbijeno ili se ne razmatra DA	Iznos	Iznos (sa PDV) Valuta
ADOMNE DOO NOVI SAD;BALKANS SECURITY SERVICES DOO;BRKANLIĆ INŽENJERING DOO;SECURITON DOO BEOGRAD Obrazloženje razloga odbijanja ili nerazmatranja:	Ponuda ponuđača BALKANS SECURITY SERVICES DOO Beograd sa učesnicima u zajedničkoj ponudi ADOMNE DOO Novi Sad, BRKANLIĆ INŽENJERING DOO Novi Sad i SECURITON DOO Beograd, broj 21-01PR-000063 od 06.07.2021. godine je neprihvatljiva iz sledećih razloga: 1. Ponuđač je u dva različita dokumenta naveo dve različite cene za lokaciju: Garaža kod zgrade pokrajinske Vlade i Skupštine AP Vojvodine u Novom Sadu. U obrascu ponude je za navedenu lokaciju ponudio iznos od 26.500.000,00 dinara, dok je u predračunu - obrascu strukture cene za istu lokaciju ponuđen iznos od 12.000.000,00 dinara, zbog čega Komisija ne može da utvrdi stvarnu sadržinu ponude (član 144 stav 6 Zakona o javnim nabavkama) 2. U izjavi o ispunjenosti kriterijuma za kvalitatvni izbor privrednog subjekta, u delu 2. Tehnički i stručni kapacitet, podtačka 2.1. Spisak izvršenih usluga - za učesnika u zajedničkoj ponudi ADOMNE DOO Novi Sad, za dokazivanje uslova 3. navedene su dve reference, i to: "Tehnička dokumentacija poslovno-stambenog kompleksa "Pupinova palata" u ul. Narodnih heroja 1, Novi Sad na K.P. 462/1 K.O. Novi Sad 2 - Projekat saobraćaja i saobraćajne signalizacije podzemne parking garaže, (obuhvata: projekat za građevinsku dozvolu - PGD i Projekat za izvođenje PZI) - Investitor: GCR d.o.o. Novi Sad, Bulevar patrijarha Pavla 30, 21000 Novi Sad; - Broj ugovora: 243/2016-1 od 18.06.2016. (broj Adomne d.o.o.).			

- Vrednost ugovora: 190.000,00 RSD bez PDV-a, odnosno 228.000,00 RSD sa PDV;
- Period vršenja usluga: 2016. godina;
- Odgovorni projektant: Mira Ilić Tomić, dipl.inž.saob., broj licence 370 A129 04 i broj licence 470 1130 13;" i
- "Tehnička dokumentacija stambeno-poslovnog objekta u ulici Kraljevića Marka, Novi Sad na K.P. 4512/1 K.O. Novi Sad 1 – Projekat saobraćaja i saobraćajne signalizacije unutar dvoetažne podzemne parking garaže, (obuhvata: projekat za građevinsku dozvolu - PGD i Projekat za izvođenje PZI)
- Investitor: Galens Invest d.o.o. Novi Sad, Bulevar patrijarha Pavla 30, 21000 Novi Sad;
- Broj ugovora: 81/2017 od 14.03.2017. (broj Adomne d.o.o.);
- Vrednost ugovora: 200.000,00 RSD bez PDV-a, odnosno 240.000,00 RSD sa PDV;
- Period vršenja usluga: 2016-2017. godina;
- Odgovorni projektant: Mira Ilić Tomić, dipl.inž.saob., broj licence 370 A129 04 i broj licence 470 1130 13;"
- Obe reference se odnose na stambeno – poslovni kompleks, a ne na samostalnu zgradu garaže (nadzemne ili podzemne), kao što je traženo u Usluvi 3.

- Za učesnika u zajedničkoj ponudi BALKANS SECURITY SERVICES DOO Beograd, za dokazivanje uslova 2 navedene su tri reference, i to:

- "a) NEPI Reale Estate Project One doo, projekat za građevinsku dozvolu za TC Promenada u Novom Sadu, 2020. godina izvršenih usluga, investiciona vrednost objekta 15.912.000.000,00 rsd."
- "b) Grad Niš, Pružanje usluga izrade GP ZOP i projekta za izvođenje stabilnog sistem dojava požara (Eleborat, GP ZOP, projekat za građevinsku dozvolu dojava požara, projekat za izvođenje dojava požara), za II partiju, obdanište u Novom Selu, 2020. godina izvršenih usluga, investiciona vrednost objekta 22.858.643,00 rsd", i
- "c) NEPI Reale Estate Project One doo, projekat za izvođenje za TC Promenada u Novom Sadu, 2020. godina izvršenih usluga, investiciona vrednost objekta 15.912.000.000,00 rsd."

Umesto za tri, dostavljene su reference za dva objekta (za isti objekat je dostavljena referenca za PGD i PZI), što nije u skladu sa zahtevom iz tačke 2 uslova "PONUDAČ je u prethodnih 5 (pet) godina do roka za podnošenje ponuda uradio minimum 3 (tri) projekta za građevinsku dozvolu / idejna projekta / projekta za izvođenje (PGD / IDP / PZI) objekta javne namene investicione vrednosti izvedenih radova veće od 2.400.000.000,00 dinara (kumulativno)."

4. U Izjavi o ispunjenosti kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta, u delu 2. Tehnički i stručni kapacitet, podtačka 2.2. Tehnička lica ili tela - kontrola kvaliteta,

- za učesnika u zajedničkoj ponudi BALKANS SECURITY SERVICES DOO Beograd, za lice navedeno pod tačkom 4 – član tima 3 Stevan Komnenić, u opisu iskustva ili oblasti, navedene su sledeće reference:

Odgovorni projektant :

*Elektroenergetske instalacije Fabrika vode u Vrčinu, Proizvodni pogon HALA 3 TIM DOO B. Karlovac Fabrika ALUBOND B. Karlovac, Proizvodno-prodajni prostor ZNAK-RODIĆ Pančevo, Preko 30 stambeno-poslovnih objekat sa 12-35 jedinica Pančevo..

Glavni projekti zaštite od požara:

- za Skladište 005 Hemofarm Vršac, Pogon čvrstih formi Hemofarm Šabac, Skladište gotovih proizvoda Hemofarm Dubovac, Silosni kompleks sa sušarom Agro Ventura Dobričevo, Klanica živine Telbis Roka Starčevo, Tehnički pregled vozila Kovačica AUTO ZOKI-Pančevo i jos preko 100 manjih poslovnih i stambenoposlovnih objekata Analiza zona opasnosti:

- Pogon čvstih formi Hemofarm Šabac, Silosni kompleks BANATSKI KLAS Bavanište, Poljoprivredni kompleks Lokve DD Ventura, Fabrika auto delova Contitech Fluis Serbia Subotica i jos preko 10 silosnih objekata, prodajnih mesta gasa

Glavni projekat dojave požara:

Stamb-posl. Crveni signal – Garaža Pančevo AUTO ZOKI, Posl. objekat kompjuterske delatnosti HITTEAM doo Vršac Hotel Pančevo, Vicković Dušan Poslovni inkubator opštine Zvezdara, Magacin gotovih medicinskih proizvoda ESSENSA PHARMA Beograd u Pančevu, M.Obrenovića 14 Osnovna škola 1 MAJ Vladimirovac O. Alibunar, Sportska hala Alibunar i još 20 manjih objekata..

Glavni projekat detekcije ugljen monoksida:

- Stambeno-poslovni PROBANAT Beograd u Pančevu garaža sa dva nivoa, Stamb-posl., Crveni signal – Garaža Pančevo AUTO ZOKI, Stambeno-poslovni sa dve garže, D.S.F. GRADNJA DOO , Kragujevac i još 5 projekata manjih garaža..

Odgovorni izvođač radova:

- Elektroenergetske instalacije Proizvodni pogon HALA 3 TIM DOO B. Karlovac Fabrika ALUBOND B. Karlovac ,Proizvodno-prodajni prostor ZNAKRODIĆ Pančevo, Magacinsko-prodajni proctor KORAL Pančevo, Preko 10 stambeno-poslovnih objekat sa 12-35 jedinica Pančevo..

Nadzorni organ :

- Elektroenerg., telekomunikacione i signalne instalacije Kompletan objekat MAXI Pančevo, Stambeno-poslovni objekat Tamiš Kapija Pančevo Rekonstrukcija dojave požara u trafostanicama NIS-a, Elektroenergetske instalacije, Stambeni objekat 13 jedinica NB1 IZGRADNJA Pančevo Poslovni ugostiteljskog tipa Family Garden Pančevo, Poslovni autocentar Beba Pančevo, Javna rasveta Trg Borisa Kidriča Jabuka, Više od 30 drugih manjih objekata..

- reference (navesti naručioca, reference, investicionu vrednost izvedenog objekta, godinu izvršenja usluge):

1. INVESTITOR: ČOLJA d.o.o., Pančevo, Jabučki put 103, Radmila Miodrag, Pančevo, Laza Tolstoja 40, Branišlav Mirkov, Pančevo, Laza Tolstoja 40, OBJEKAT: Višeporodični stambeni Po+P+2+Pk- Zatvorena mala garaža, Projekat stabilnog sistema detekcije ugljen monoksida - PZI – projekat za izvođenje, Investiciona vrednost objekta 93.600.000,00 rsd, Godina izvršenja usluge 2021. g

2. INVESTITOR: Golden properties d.o.o., Svetislava Kasapinovića 14, Pančevo, Objekat: Stambeno – poslovni objekat na KP 699/1, 699/2, 700, 701/1, 702, 703/1, 703/2 KO Pančevo na uglu ulica Ive Kurjačkog i Knjačinove u Pančevu – faza 1 kompleksa, PROJEKAT: PZI Projekat za izvođenje - Projekat sistema za odvođenje dima i toplote sa ventilacijom garaže i tehničkih prostorija- INVESTICIONA VREDNOST: 175.500.000,00 rsd, Godina izvršenja usluge 2021. god.

3. INVESTITOR: Golden properties d.o.o., Svetislava Kasapinovića 14, 26 000 Pančevo, OBJEKAT: Stambeno – poslovni objekat na KP. 699/1, 699/2, 700, 701/1, 702, 703/1, 703/2 KO, Pančevo na uglu ulica Ive Kurjačkog i Knjačinove u Pančevu – faza 1 kompleksa.

PROJEKTI: PZI Projekat za izvođenje – Projekat TELEKOMUNIKACIONIH I SIGNALNIH INSTALACIJA, INVESTICIONA VREDNOST 374.400.000,00 rsd, Godina izvršenja usluge 2021.

U zahtevu iz tačke 4.5. stoji uslov "da ima minimum 2 (dve) lične reference kao odgovorni projektant na izradi projekta za građevinsku dozvolu ili idejna projekta ili projekta za izvođenje (pgd/idp/pzi) garaže javne namene (nadzemne / podzemne) u prethodnih 5 (pet) godina"

Dostavljene reference se ne odnose na objekte javne namene (za koje je definicija data u čl. 2 stav 1. tačka 22a Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS”, br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020 i 52/2021))

- za učesnika u zajedničkoj ponudi ADOMNE DOO Novi Sad, za lice navedeno pod tačkom 5 – član tima 4 Mira Ilinčić Tomić, u opisu iskustva ili oblasti, navedene su dve reference, i to:

“Tehnička dokumentacija poslovno-stambenog kompleksa “Pupinova palata” u ul. Narodnih heroja 1, Novi Sad na K.P. 462/1 K.O. Novi Sad 2

Projekat saobraćaja i saobraćajne signalizacije podzemne parking garaže, (obuhvata: projekat za građevinsku dozvolu-PGD i Projekat za izvođenje PZI)

- Investitor: GCR d.o.o. Novi Sad, Bulevar patrijarha Pavla 30, 21000 Novi Sad;

- Broj ugovora: 243/2016-1 od 18.06.2016. (broj Adomne d.o.o.);

- Vrednost ugovora: 190.000,00 RSD bez PDV-a,

- Period vršenja usluga: 2016 godina,” i

“Tehnička dokumentacija stambeno-poslovnog objekta u ulici Kraljevića Marka, Novi Sad na K.P. 4512/1 K.O. Novi Sad 1 – Projekat saobraćaja i saobraćajne signalizacije unutar dvoetažne podzemne parking garaže, (obuhvata: projekat za građevinsku dozvolu-PGD i Projekat za izvođenje PZI)

- Investitor: Galens Invest d.o.o. Novi Sad, Bulevar patrijarha Pavla 30, 21000 Novi Sad;

- Broj ugovora: 81/2017 od 14.03.2017. (broj Adomne d.o.o.);

- Vrednost ugovora: 200.000,00 RSD bez PDV-a, odnosno 240.000,00 RSD sa PDV;

- Period vršenja usluga: 2016-2017. godina,”

U zahtevu iz tačke 5.5. stoji uslov “da ima minimum 2 (dve) lične reference kao odgovorni projektant na izradi projekta za građevinsku dozvolu ili idejna projekta ili projekta za izvođenje (pgd/ldp/pzi) garaže javne namene (nadzemne / podzemne) u prethodnih 5 (pet) godina,”

Dostavljene reference se ne odnose na garaže u okviru objekata javne namene (za koje je definicija data u čl.2 stav 1. tačka 22a Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS”, br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020 i 52/2021).

- za učesnika u zajedničkoj ponudi BRKANLIĆ INŽENJERING DOO Novi Sad, za lice navedeno pod tačkom 1 – Rukovodilac projekta (građevinski inženjer) Milan Brkanlić, navedeno je pet referenci, i to:

“1. Projekat i nadzor 2019 godine OŠ „Bratstvo” Novi Pazar V= 720.000.000,00 din. P= 6200 m²,”

“2. Projekat OŠ „Desanka Maksimović” Novi Pazar sa sportskom halom 2019 godine P=4300m² V=315.000.000,00 din,”

“3. Projekat Sportske hale i škole u Bačkom Jarku sa spoljnim parkingom 2020 godine P=4500m² V=380.000.000,00,”

“4. Nadzor Hotel Šeraton sa podzemnom garažom u dva nivoa u Novom Sadu 2018 Godine P=12000 m² V= 1.050.000.000,00” i

“5. Nadzor Hotel Grand na Kopaoniku sa garažom i parkingom 2016-2017-2018 V=680.000.000,00 din P=3500 m².”

Od pet navedenih referenci, 3 zadovoljavaju uslov da je projekat javne namene, ali ne ispunjavaju uslov da je investiciona vrednost (kumulativno) 2.400.000.000,00 dinara

- za učesnika u zajedničkoj ponudi BRKANLIĆ INŽENJERING DOO Novi Sad, za lice navedeno pod tačkom 2 – član tima 1 Ivica Ivandić, u opisu iskustva ili oblasti, nije navedeno da lice poseduje "minimum 10 godina u realizaciji projekta za objekte javne namene", već je navedeno da lice ima 25 godina radnog iskustva.

- za učesnika u zajedničkoj ponudi BRKANLIĆ INŽENJERING DOO Novi Sad, za lice navedeno pod tačkom 7 – član tima 6, navedena su dva lica: Milan Brkanlić sa licencom 315, i Ivan Mitrović sa licencom 415, što nije u skladu sa zahtevom iz tačke 7. gde je navedeno da jedno lice treba da poseduje licencu broj 315 ili 312, i licencu 415 ili 412.

Razlog za odbijanje nepriznatičnih ponuda/prijava ili drugih osnova prema Zakonu zbog kojih se ponuda/prijava više ne razmatra:

nisu ispunjeni kriterijumi za izbor privrednog subjekta

Obustavlja se	DA
Pravni osnov za obustavu	Član 147. stav 1. tač. 8) - naručilac nakon pregleda i stručne ocene ponuda utvrdi da su sve ponude nepriznatične
Obrazloženje obustave	Prilikom stručne ocene ponude, Komisija konstatuje sledeće: 1. Ponuđač je u dva različita dokumenta naveo dve različite cene za lokaciju: Garaža kod zgrade pokrajinske Vlade i Skupštine AP Vojvodine u Novom Sadu. U obrascu ponude je za navedenu lokaciju ponudio iznos od 26.500.000,00 dinara, dok je u predračunu - obrascu strukture cene za istu lokaciju ponuđen iznos od 12.000.000,00 dinara, zbog čega Komisija ne može da utvrdi stvarnu sadržinu ponude (član 144 stav 6 Zakona o javnim nabavkama) 2. U Izjavi o ispunjenosti kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta, u delu 2. Tehnički i stručni kapacitet, podtačka 2.1. Spisak izvršenih usluga - za učesnika u zajedničkoj ponudi ADOMNE DOO Novi Sad, za dokazivanje uslova 3. navedene su dve reference, koje se odnose na stambeno – poslovni kompleks, a ne na samostalnu zgradu garaže (nadzemne ili podzemne), kao što je traženo u Uslovu 3. - Za učesnika u zajedničkoj ponudi BALKANS SECURITY SERVICES DOO Beograd, za dokazivanje uslova 2 navedene su tri reference, od kojih se dve reference odnose na isti objekat (za isti objekat je dostavljena referenca za PGD i PZI), što nije u skladu sa zahtevom iz tačke 2 uslova. 4. U Izjavi o ispunjenosti kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta, u delu 2. Tehnički i stručni kapacitet, podtačka 2.2. Tehnička lica ili tela - kontrola kvaliteta, - za učesnika u zajedničkoj ponudi BALKANS SECURITY SERVICES DOO Beograd, za lice navedeno pod tačkom 4 – član tima 3 Stevan Komnenić, u opisu iskustva ili oblasti, navedene su reference koje se ne odnose na objekte javne namene. - za učesnika u zajedničkoj ponudi ADOMNE DOO Novi Sad, za lice navedeno pod tačkom 5 – član tima 4 Mira Ilincić Tomić, u opisu iskustva ili oblasti, navedene su dve reference, koje se ne odnose na garaže u okviru objekata javne namene. - za učesnika u zajedničkoj ponudi BRKANLIĆ INŽENJERING DOO Novi Sad, za lice navedeno pod tačkom 1 – Rukovodilac projekta (građevinski inženjer) Milan Brkanlić, navedeno je pet referenci, od kojih 3 zadovoljavaju uslov da je projekat javne namene, ali ne ispunjavaju uslov da je investiciona vrednost (kumulativno) 2.400.000.000,00 dinara. - za učesnika u zajedničkoj ponudi BRKANLIĆ INŽENJERING DOO Novi Sad, za lice navedeno pod tačkom 2 – član tima 1 Ivica Ivandić, u opisu iskustva ili oblasti, nije navedeno da lice poseduje "minimum 10 godina u realizaciji projekta za

	objekte javne namene”, već je navedeno da lice ima 25 godina radnog iskustva. - za učesnika u zajedničkoj ponudi BRKANLIĆ INŽENJERING DOO Novi Sad, za lice navedeno pod tačkom 7 – član tima 6, navedena su dva lica: Milan Brkanlić sa licencom 315, i Ivan Mitrović sa licencom 415, što nije u skladu sa zahtevom iz tačke 7. gde je navedeno da jedno lice treba da poseduje licencu broj 315 ili 312, i licencu 415 ili 412. S obzirom na gore navedeno, Komisija je utvrdila da ponuda ponuđača BALKANS SECURITY SERVICES DOO Beograd sa učesnicima u zajedničkoj ponudi ADOMNE DOO Novi Sad, BRKANLIĆ INŽENJERING DOO Novi Sad i SECURITON DOO Beograd, broj 21-01PR-000063 od 06.07.2021. godine ne ispunjava uslove iz Konkursne dokumentacije i Zakona o javnim nabavkama, te je proglašena neprihvatljivom. Komisija predlaže Naručiocu da donese Odluku o obustavi.
Sukob interesa koji je utvrđen i mere koje su povodom toga preduzete	Za predmetnu javnu nabavku nije utvrđen sukob interesa.
Dodatni podaci / Napomena	